

1. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» установил особые минимально необходимых требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации подготовки проектной документации:

1) требование о наличии по месту основной работы работников индивидуального предпринимателя, работников юридического лица, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля для выполнения определенных видов работ по организации подготовки проектной документации. При этом не менее чем три работника должны иметь высшее профессиональное образование и стаж их работы по специальности должен составлять не менее чем пять лет;

2) требование о наличии у индивидуального предпринимателя высшего профессионального образования соответствующего профиля для выполнения определенных видов работ по организации подготовки проектной документации, которые могут выполняться индивидуальным предпринимателем самостоятельно, и стажа работы по специальности не менее чем десять лет;

3) требование к повышению не реже чем один раз в пять лет квалификации работниками и индивидуальным предпринимателем с проведением их аттестации.

2. Установлен дифференцированный размер взносов в компенсационный фонд для членов СРО имеющих свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации

Планируемая стоимость работ по организации подготовки проектной документации по одному договору	Размер взноса в компенсационный фонд Партнерства на одного члена Партнерства, имеющего свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации
не превышает 5 000 000 рублей	150 000 рублей
не превышает 25 000 000 рублей	250 000 рублей

не превышает 50 000 000 рублей	500 000 рублей
до 300 000 000 рублей	1 000 000 рублей
300 000 000 рублей и более	1 500 000 рублей

Лицо вправе выполнять указанные работы при условии, если стоимость подготовки проектной документации по одному договору не превышает планируемую стоимость подготовки проектной документации, исходя из размера которой членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд саморегулируемой организации. Количество договоров о выполнении работ по организации подготовки проектной документации не ограничивается.

3. Свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации выдается члену саморегулируемой организации только после внесения им взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации в целях увеличения общего размера взноса такого члена.