

**МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**

**от 9 декабря 2008 года N 274**

**Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

(с изменениями на 21 октября 2009 года)

---

Утратил силу с 1 июля 2010 года на основании  
приказа Минрегиона России от 30 декабря 2009 года N 624

---

---

Документ с изменениями, внесенными:  
приказом Минрегиона России от 21 октября 2009 года N 480 (Российская газета, N 252, 29.12.2009).

---

Во исполнение части 5 статьи 8 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 148-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 30 (ч.1), ст.3604) и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2008 года N 864 "О мерах по реализации Федерального закона от 22 июля 2008 года N 148-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 48, ст.5612)

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее - Перечень).

2. Установить, что:

Перечень не включает в себя виды работ по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту в отношении объектов, для которых не требуется выдача разрешения на строительство в соответствии с частью 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.16; 2008, N 30 (ч.1), ст.3616), а также в отношении объектов индивидуального жилищного строительства (отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более чем три, предназначенных для проживания не более чем двух семей) (абзац в редакции, введенной в действие с 9 января 2010 года приказом Минрегиона России от 21 октября 2009 года N 480, - см. предыдущую редакцию);

виды работ по подготовке проектной документации, содержащиеся в Перечне, могут выполняться индивидуальным предпринимателем самостоятельно (лично), а виды работ по инженерным изысканиям, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту - только с привлечением работников в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации С.И.Круглика.

Министр  
В.Ф.Басаргин

Зарегистрировано  
в Министерстве юстиции  
Российской Федерации  
16 января 2009 года,  
регистрационный N 13086

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по**  
**строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства,**  
**которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**  
(с изменениями на 21 октября 2009 года)

**I. Виды работ по инженерным изысканиям**

1. Работы по выполнению инженерно-геодезических изысканий
2. Работы по выполнению инженерно-геологических изысканий
3. Работы по выполнению инженерно-гидрометеорологических изысканий
4. Работы по выполнению инженерно-экологических изысканий
5. Работы по выполнению инженерно-геотехнических изысканий
6. Работы по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений (пункт в редакции, введенной в действие с 9 января 2010 года приказом Минрегиона России от 21 октября 2009 года N 480, - см. предыдущую редакцию)

**II. Виды работ по подготовке проектной документации**

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка
2. Работы по разработке архитектурных решений
3. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений
4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений
5. Работы по подготовке проекта организации строительства
6. Работы по подготовке проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов
7. Работы по разработке мероприятий по охране окружающей среды
8. Работы по разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
9. Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов
10. Работы по подготовке проекта полосы отвода линейного объекта
11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта
12. Работы по подготовке материалов, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений, в составе раздела "Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами"
13. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений (пункт дополнительно включен с 9 января 2010 года приказом Минрегиона России от 21 октября 2009 года N 480)
14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) (пункт дополнительно включен с 9 января 2010 года приказом Минрегиона России от 21 октября 2009 года N 480)

### III. Виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту

1. Подготовительные работы на строительной площадке (4510214, 4510215, 4510223, 4510224)
2. Работы по сносу строений и разборке конструкций (4510301-4510307, 4510316, 4510317)
3. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода (4510205-4510209, 4510461-4510467)
4. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411-4510414, 4510417, 4510419, 4510433, 4510434)
5. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам (4510427)
6. Работы гидромеханизированные и дноуглубительные (4510415, 4510423-4510426)
7. Работы взрывные (4510441-4510445)
8. Работы по устройству свайных оснований, шпунтовых ограждений, анкеров (4510507, 4520161-4520167)
9. Работы по уплотнению грунтов естественного залегания и устройству грунтовых подушек (4510404, 4510431, 4510432)
10. Работы по сооружению опускных колодцев и кессонов (4510421, 4510422)
11. Работы по возведению сооружений способом "стена в грунте"
12. Работы по закреплению грунтов (4510437-4510439)
13. Работы по искусственному замораживанию грунтов
14. Работы бетонные (4510501-4510503, 4510506, 4520115, 4520117, 4520118, 4520131-4520139, 4520141-4520153)
15. Работы по монтажу сборных железобетонных и бетонных конструкций (4520202-4520207, 4520211-4520246, 4520402)
16. Работы по монтажу металлических конструкций (4520101-4520114, 4520116, 4520119-4520129)
17. Работы по монтажу деревянных конструкций (4540201, 4540202, 4540204-4540211, 4540216)
18. Работы по монтажу легких ограждающих конструкций (4520401, 4520405, 4520407)
19. Работы по монтажу стен из панелей типа "СЭНДВИЧ" и полистовой сборки
20. Работы по устройству каменных конструкций (4510502, 4510505, 4520213, 4520301, 4520302, 4520304-4520309, 4520312, 4520406)
21. Работы по экранированию помещений и устройству деформационных швов (4540171-4540177)
22. Работы по устройству и футеровке промышленных печей и дымовых труб (4510502, 4520303, 4520411-4520414)
23. Работы по устройству кровель (4540121-4540127)
24. Работы по гидроизоляции строительных конструкций (4540101-4540113)
25. Работы по антикоррозийной защите строительных конструкций и оборудования (4540151-4540164)
26. Работы по теплоизоляции строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (4540133, 4540141-4540144, 4540146-4540148)
27. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530107, 4530109, 4530156, 4530186, 4530187, 4530195, 4530201, 4530202, 4530204, 4530221, 4530224-4530226, 4530228-4530235, 4530239, 4530241, 4530243-4530247, 4530271, 4530272, 4530274-4530279, 4530291, 4530295, 4530451, 4530452, 4530455-4530461, 4530463-4530469, 4530634, 4530637-4530639, 4530641-4530646, 4530651, 4530658)
28. Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций (4530111-4530142, 4530151-4530156, 4530158, 4530159, 4530173, 4530175-4530177, 4530179, 4530181, 4530186-4530195, 4530202-4530204, 4530221-4530223, 4530225-4530232, 4530234-4530239, 4530247, 4530248, 4530274-4530276, 4530283, 4530291, 4530292, 4530451-4530469)
29. Работы по монтажу технологического оборудования (4530300-4530830)
30. Работы пусконаладочные (4530850-4530930)
31. Работы по строительству автомобильных дорог (4510221, 4540243-4540246, 4540382-4540385)

32. Работы по строительству железнодорожных путей (4540391-4540415)
33. Работы подводные (водолазные) (4510521-4510525)
34. Работы горнопроходческие (4510531-4510543)
35. Работы по устройству конструкций скважин (4510551-4510562)
36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком (пункт дополнительно включен с 9 января 2010 года приказом Минрегиона России от 21 октября 2009 года N 480)
37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (пункт дополнительно включен с 9 января 2010 года приказом Минрегиона России от 21 октября 2009 года N 480)
38. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (пункт дополнительно включен с 9 января 2010 года приказом Минрегиона России от 21 октября 2009 года N 480)

**Примечания:**

данный Перечень не распространяется на работы по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов, указанных в части 2 статьи 49 и части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.16; 2008, N 30 (ч.II), ст.3616);

содержание видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации определяется в соответствии с действующими нормативными документами, устанавливающими требования к этим видам работ;

содержание видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту определяется по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, продукции и услуг в соответствии с кодами, указанными в настоящем Перечне, а в случаях, когда такие коды отсутствуют, - в соответствии с действующими нормативными документами (при их наличии).

Редакция документа с учетом  
изменений и дополнений подготовлена  
ЗАО "Кодекс"