

УТВЕРЖДЕНО  
Решением Совета Союза № 260  
Саморегулируемой организации  
Межрегиональный союз проектировщиков  
Протокол № 260 от «27» сентября 2018 года

**ТРЕБОВАНИЯ  
К СТРАХОВАНИЮ ФИНАНСОВЫХ РИСКОВ ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ,  
ВОЗНИКАЮЩИХ ВСЛЕДСТВИЕ НЕИСПОЛНЕНИЯ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО  
ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРОВ ПОДРЯДА НА ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ  
ДОКУМЕНТАЦИИ ЗАКЛЮЧЕННЫХ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОНКУРЕНТНЫХ  
СПОСОБОВ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ**

2018 год

## Общие положения

1.1. Настоящие Требования к страхованию финансовых рисков членов Саморегулируемой организации Межрегиональный союз проектировщиков (далее – Саморегулируемая организация, СРО МРСП, Союз), возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – Договоры подряда) разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» (далее – Требования).

1.2. Настоящие Требования обязательны для исполнения всеми членами Саморегулируемой организации.

1.3. Страхование финансовых рисков членов Саморегулируемой организации, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Договоров подряда осуществляется по договору страхования, который заключается между страховой организацией (Страховщиком) и членом Саморегулируемой организации (Страхователем) в отношении каждого Договора подряда. Указанный договор страхования должен соответствовать настоящим Требованиям (далее – Договор страхования).

1.4. Каждый член Саморегулируемой организации обязан заключить Договор страхования в срок не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней с момента заключения Договора подряда и обеспечить непрерывное страхование в соответствии с настоящими Требованиями в течение всего периода выполнения работ по Договору подряда, а также двух лет после передачи результатов работ Заказчику по такому Договору подряда.

Договор страхования заключается путем оформления единого документа, подписанного Страхователем и Страховщиком.

1.5. Договор страхования (или Правила, на основании которых он заключен) должен содержать следующие обязательные условия:

- а) предмет страхования;
- б) объект страхования;
- в) страховой случай;
- г) исключения из страхового покрытия;
- д) размер страховой суммы;
- е) срок действия договора страхования;
- ж) сроки и порядок уплаты страховой премии;
- з) исчерпывающий перечень оснований для отказа Страховщика в выплате страхового возмещения;
- и) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;
- к) порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая;
- л) исчерпывающий перечень сведений и документов, необходимых для определения размера убытков;
- м) порядок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- н) срок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения;

о) срок осуществления Страховщиком выплаты страхового возмещения или направления Выгодоприобретателю (Страхователю) мотивированного отказа в выплате страхового возмещения;

п) лимиты страховой ответственности и франшиза или указание на их отсутствие.

Указанные условия Договора страхования должны соответствовать настоящим Требованиям.

1.7. В случае намерения члена Саморегулируемой организации отказаться от Договора страхования он обязан уведомить об этом Саморегулируемую организацию не менее чем за 10 (десять) дней до направления Страховщику уведомления об отказе от Договора страхования.

1.8. В случае расторжения Страховщиком Договора страхования в случаях, предусмотренных законодательством РФ, или прекращения действия указанного договора по иным причинам, не указанным в настоящих Требованиях, член Саморегулируемой организации обязан уведомить об этом Саморегулируемую организацию не позднее 10 (десяти) дней со дня получения соответствующей информации. При этом член Саморегулируемой организации обязан обеспечить установленное настоящими Требованиями страхование с момента прекращения действия указанного Договора страхования путем заключения нового Договора страхования. В этом случае новый договор страхования должен быть заключен в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения членом Саморегулируемой организации информации о прекращении действия предыдущего Договора страхования.

1.9. Страхование финансовых рисков члена Саморегулируемой организации, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора подряда, осуществляется в его пользу. Выгодоприобретателями являются Страхователь и Застрахованные лица – иные члены Саморегулируемой организации.

1.10. Территорией страхования по настоящим Требованиям является территория Российской Федерации.

## **2. Требования к определению предмета Договора страхования**

2.1. Предметом Договора страхования должно являться обязательство Страховщика за обусловленную Договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного Договором события (страхового случая) возместить Страхователю и Застрахованным лицам возникшие у них непредвиденные расходы в размере дополнительных взносов, необходимых к внесению в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ или Уставом Саморегулируемой организации, если в нем предусмотрена обязанность членов Саморегулируемой организации вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с ГрК РФ, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации вследствие выплаты из этого фонда, вызванной неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Страхователем по Договору подряда (осуществить выплату страхового возмещения) в пределах определенной в Договоре страховой суммы.

2.2. Предметом Договора страхования также может являться обязательство Страховщика осуществлять выплату страхового возмещения с целью компенсации судебных

расходов Страхователя, связанных с судебным разбирательством по взысканию со Страхователя или Саморегулируемой организации возмещения реального ущерба, возникшего у Заказчика по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда.

### **3. Требования к определению объекта страхования**

3.1. Объектом страхования по Договору страхования, должны являться имущественные интересы Страхователя и Застрахованных лиц, связанные с возникновением непредвиденных расходов в размере дополнительных взносов, необходимых к внесению в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ или Уставом Саморегулируемой организации, если в нем предусмотрена обязанность членов Саморегулируемой организации вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с ГрК РФ, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации вследствие выплаты из этого фонда возмещения реального ущерба, а также неустойки (штрафа) Заказчику по Договору подряда в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда.

3.2. Объектом страхования по Договору страхования также могут являться имущественные интересы Страхователя, связанные с несением судебных расходов Страхователя в результате судебного разбирательства по взысканию со Страхователя или Саморегулируемой организации возмещения реального ущерба, возникшего у Заказчика по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда.

### **4. Требования к определению страхового случая**

4.1. Требования к определению страхового случая по Договору страхования:

4.1.1. Страховым случаем является возникновение у Страхователя и Застрахованных лиц непредвиденных расходов в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ или Уставом Саморегулируемой организации, если в нем предусмотрена обязанность членов Саморегулируемой организации вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с ГрК РФ, внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации вследствие выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возмещения реального ущерба, а также неустойки (штрафа) Заказчику по Договору подряда в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда.

4.1.2. Событие является страховым случаем при одновременном соблюдении следующих условий:

- при наличии и документальном подтверждении прямой причинно-

следственной связи между неисполнением или ненадлежащим исполнением Страхователем своих обязательств по Договору подряда и возникновением обязанности Страхователя (Застрахованных лиц) внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вследствие выплаты из средств этого компенсационного фонда в соответствии с частью 8 статьи 55.16 или Уставом Саморегулируемой организации, если в нем предусмотрена обязанность членом Саморегулируемой организации вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с ГрК РФ, и статьей 60.1 ГрК РФ;

- Договор подряда, в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения работ по которому из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии со статьей 60.1 ГрК РФ была произведена выплата, был заключен Страхователем, являющимся на момент заключения такого Договора подряда членом Саморегулируемой организации;

- возникновение обязанности Страхователя (Застрахованных лиц) внести в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств вследствие выплаты из средств этого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60.1 ГрК РФ, произошедшей в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда, произошло в течение Периода страхования;

- возникновение обязанности Страхователя (Застрахованных лиц) внести в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств подтверждено вступившим в законную силу решением суда о взыскании с Саморегулируемой организации из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возмещения реального ущерба, причиненного Заказчику по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по этому Договору подряда;

- возмещение Саморегулируемой организацией реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем обязательств по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) по такому Договору подряда, осуществлено Саморегулируемой организацией на основании вступившего в силу решения суда о взыскании с Саморегулируемой организации из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в пользу Заказчика по Договору подряда реального ущерба, а также неустойки (штрафа), причиненного Заказчику по Договору подряда вследствие неисполнения или

ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по такому Договору подряда.

4.1.3. Моментом наступления страхового случая является момент выплаты Саморегулируемой организацией на основании вступившего в законную силу решения суда о взыскании с Саморегулируемой организации из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в пользу Заказчика по Договору подряда реального ущерба, а также неустойки (штрафа), причиненного Заказчику по Договору подряда, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по такому Договору подряда.

4.2. Страховым случаем по Договору страхования также может являться возникновение у Страхователя согласованных со Страховщиком судебных расходов, связанных с судебным разбирательством по взысканию со Страхователя или Саморегулируемой организации возмещения реального ущерба, возникшего у Заказчика по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда.

## **5. Требования к установлению исключений из страхового покрытия. Основания освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения**

5.1. Исключения из страхового покрытия в части страхования финансовых рисков Страхователя, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора подряда, не устанавливаются. Установление в Договоре страхования исключений из страхового покрытия не допускается.

5.2. В соответствии с законодательством Российской Федерации Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения по Договору страхования по следующим основаниям:

5.2.1. неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда, если его нарушение вызвано умышленными действиями Страхователя, направленными на неисполнение или ненадлежащее исполнения своих обязательств по Договору подряда;

5.2.2. нарушение Страхователем Договора подряда вследствие всякого рода военных мероприятий и их последствий, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов;

5.2.3. если убытки возникли вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая;

5.2.4. если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы страхового возмещения.

## **6. Требования к определению объема страхового возмещения**

6.1. По Договору страхования при наступлении страхового случая в пределах страховой суммы возмещению должны подлежать дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, подлежащие внесению Страхователем (Застрахованными лицами) в целях увеличения размера соответствующего компенсационного фонда Саморегулируемой организации в соответствии с частью 8 статьи 55.16 ГрК РФ или уставом Саморегулируемой организации, если в нем предусмотрена обязанность членом Саморегулируемой организации вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с ГрК РФ, до соответственно минимального или фактического размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на момент выплаты из него, вызванной неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств членом Саморегулируемой организации по Договору подряда.

## **7. Требования к определению размера страховой суммы, порядку и срокам уплаты страховой премии**

7.1. Страховая сумма устанавливается в договоре страхования в размере равной стоимости договора подряда, но не более 25% минимального размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации на момент заключения договора страхования.

7.2. По согласованию между Страхователем и Страховщиком страховая сумма по договору страхования может быть установлена в большем размере, чем предусмотрена настоящими Требованиями.

7.3. Страховая сумма уменьшается на величину произведенных Страховщиком выплат страхового возмещения по Договору страхования (агрегатная страховая сумма).

7.4. Изменения страховой суммы в течение срока действия Договора страхования могут быть произведены на основании письменного заявления Страхователя и оформляются дополнительным соглашением к Договору страхования.

7.5. Страховая сумма в части страхования судебных расходов, связанных с судебным разбирательством по взысканию со Страхователя или Саморегулируемой организации возмещения реального ущерба, возникшего у Заказчика по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда, устанавливается по согласованию между Страхователем и Страховщиком.

## **8. Требования к определению срока действия договора страхования**

8.1. Период страхования по Договору страхования устанавливается в соответствии со сроком выполнения работ, предусмотренным Договором подряда, до даты передачи результатов работ Заказчику по Договору подряда плюс 24 месяца.

8.2. Срок действия Договора страхования устанавливается равным Периоду страхования.

8.3. Договор страхования вступает в силу с 00 часов дня, следующего за днем уплаты Страхователем страховой премии (первого страхового взноса). Днем уплаты

страховой премии (первого страхового взноса) считается день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

## **9. Требования к установлению исчерпывающего перечня сведений и документов, необходимых для определения размера страхового возмещения**

9.1. Договор страхования должен содержать закрытый перечень сведений и документов, необходимых для установления факта наступления страхового случая и определения размера страхового возмещения.

9.2. Договором страхования может быть предусмотрено, что Страховщик вправе сократить количество сведений и документов, необходимых для установления факта наступления страхового случая и определения размера страхового возмещения.

## **10. Требования к перечню обстоятельств, признаваемых увеличением страхового риска**

10.1. Увеличением страхового риска в период действия Договора подряда могут являться:

10.1.1. использование Страхователем средств аванса по Договору подряда до начала работ по нему в других коммерческих проектах;

10.1.2. размещение средств аванса по Договору подряда в коммерческом банке, не имеющем международного рейтинга на уровне международного рейтинга, присвоенного Сбербанку РФ;

10.1.3. привлечение для проведения работ по Договору подряда субподрядчиков, о которых Страхователь не сообщал Страховщику при заключении договора комбинированного страхования.

10.2. Страхователь в период действия Договора страхования обязан незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора страхования, если эти изменения могут привести к увеличению страхового риска.

## **11. Требования к порядку рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения**

11.1. Договор страхования должен предусматривать право Страхователя (Застрахованного лица) предъявить Страховщику требование о выплате страхового возмещения, если Страхователь (Застрахованное лицо) добровольно с предварительного согласия Страховщика или в соответствии с Договором страхования или в соответствии с вступившим в законную силу судебным решением внес дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации по страховому случаю, предусмотренному пунктом 4.1.1 настоящих Требований;

11.2. Право требования выплаты страхового возмещения с целью компенсации судебных расходов Страхователя, связанных с судебным разбирательством по взысканию со Страхователя или Саморегулируемой организации возмещения реального ущерба, возникшего у Заказчика по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда, принадлежит Страхователю.



11.3. Договор страхования должен содержать условие, обязывающее Страховщика в течение 3 (трех) рабочих дней по запросу Саморегулируемой организации, Страхователя, Застрахованного лица информировать его о ходе и результатах рассмотрения требования о выплате страхового возмещения.

11.4. В случае направления Страхователем Страховщику уведомления о наступлении страхового случая, указанного в п.4.1.1. настоящих Требований, Застрахованные лица (иные члены СРО) освобождаются от обязанности по уведомлению Страховщика о наступлении страхового случая.

11.5. Страхователь и Застрахованные лица уполномачивают Саморегулируемую организацию получить страховое возмещение по Договору страхования путем установления такого правомочия в самом Договоре страхования. Саморегулируемая организация зачитывает указанное страховое возмещение соответственно в счет внесения Страхователем и Застрахованными лицами дополнительных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

## **12. Требования к срокам урегулирования Страховщиком страховых случаев**

12.1. Договором страхования должен быть установлен срок рассмотрения Страховщиком требования о выплате страхового возмещения. Этот срок не может превышать двух третей общего срока рассмотрения требования и выплаты страхового возмещения (направления Страхователю мотивированного отказа в выплате страхового возмещения).

12.2. В Договоре страхования также должен быть указан срок, в течение которого Страховщик после принятия соответствующего решения, обязан произвести выплату страхового возмещения либо направить лицу, предъявившему соответствующее требование, мотивированное уведомление об отказе в выплате страхового возмещения.

12.3. Общий срок урегулирования Страховщиком страхового случая не должен превышать 30 рабочих дней.

## **13. Требования к предоставлению информации Страховщиком**

13.1. В договоре страхования должно быть предусмотрено:

13.1.1. согласие Страхователя на предоставление Страховщиком информации в Саморегулируемую организацию о заключенных договорах страхования, их условиях, о страховых случаях, произведенных выплатах страхового возмещения;

13.1.2. обязанность Страховщика в течение 10 рабочих дней уведомить Саморегулируемую организацию о произошедших страховых случаях, произведенных выплатах страхового возмещения.

## **14. Порядок осуществления контроля саморегулируемой организацией за соблюдением настоящих Требований**

14.1. Договор страхования должен быть составлен в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон такого договора, третий экземпляр – для Саморегулируемой организации. Третий экземпляр подлежит передаче в Саморегулируемую организацию Страхователем.

14.2. Внесение изменений и дополнений в договор страхования осуществляется путем подписания отдельного письменного соглашения, являющегося неотъемлемой частью такого договора страхования. Указанные письменные соглашения составляются в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон такого договора, третий экземпляр – для Саморегулируемой организации. Третий экземпляр подлежит передачи в Саморегулируемую организацию Страхователем.

14.3. О досрочном прекращении договора страхования Страхователь обязан незамедлительно, но в любом случае не позднее двух рабочих дней уведомить Саморегулируемую организацию.

14.4. Саморегулируемая организация ведет сводный реестр заключенных договоров страхования и осуществляет контроль за своевременностью их заключения и (или) переоформления.

14.5. Договор страхования, письменное соглашение к нему передается Страхователем в Саморегулируемую организацию в соответствии с пунктами 14.1, 14.2 настоящих Требований не позднее трех рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования с приложением правил страхования, заявления на страхование, копий документов об уплате страховой премии (страхового взноса).

14.6. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящих Требований Саморегулируемая организация вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.

14.7. Контроль за соблюдением настоящих Требований осуществляется в соответствии с внутренними документами Саморегулируемой организации.

## **15. Требования к страховым организациям**

15.1. Каждая страховая организация, осуществляющая страхование финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, должна удовлетворять следующим обязательным требованиям:

15.1.1. иметь действующую лицензию на осуществление страховой деятельности;

15.1.2. иметь утвержденные Правила страхования финансовых рисков;

15.1.3. не находиться в процессе ликвидации и/или банкротства.

## **16. Заключительные положения**

16.1. Настоящие Требования вступают в силу через 10 (десять) дней после их утверждения Советом Союза.

16.2. В случае установления нормативными правовыми актами Российской Федерации или Уставом Саморегулируемой организации подлежащих обязательному применению иных условий, при противоречии настоящих Требований указанным условиям, применяются условия, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации или Уставом Саморегулируемой организации, но только в той части, в которой настоящие Требования противоречат указанным условиям.